

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонт элементов многоквартирного дома**

обл. Тюменская, г. Заводоуковск  
местонахождение

« 08 » сентября 2023 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0332-ОД от « 07 » сентября 2023 г. в составе

Председателя

представителя Заказчика

Заместитель директора НО «ФКР ТО» Буй О.М

должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа исполнительной

власти и (или) органа местного

самоуправления

Председатель комитета по ЖКП администрации Заводоуковского  
городского округа Хохлова Т.В

должность, фамилия, имя, отчество

представителя Подрядчика

Генеральный директор ООО «Партнер» Хачикян А.А.

представителя Заказчика

Старший специалист отдела контроля исполнения программ  
Контрольно-технического управления НО «ФКР ТО» Туницкий Н.И

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,

осуществляющей управление

многоквартирным домом

Директор ООО «ПЖКО» Наумова Э.С.

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников  
помещений (в соответствии с решением общего  
собрания собственников, при отсутствии принятого  
решения-представитель ОМС)

\_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Первомайская, д. 6

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

внутридомовых инженерных систем теплоснабжения

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «Партнер»

наименование организации

в соответствии с договором оказания услуг № 102-СМР/22 от 30.09.2022 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «Партнер»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ

(дата заключения договора)

30.09.2022 (п. 4.2 договора)

дата, месяц, год

Плановое окончание работ

(дата окончания работ по договору)

01.11.2023г.

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ

(дата подписания всеми уполномоченными лицами завершающего акта о  
приемке выполненных работ по форме КС-2)

07.09.2023

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом

**внутридомовых инженерных систем теплоснабжения**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные (ый, ую, ое) к приемке законченные (ый, ую, ое) капитальным ремонтом

**внутридомовых инженерных систем теплоснабжения**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Первомайская, д. 6**

принять в эксплуатацию

**Председатель  
рабочей  
комиссии**

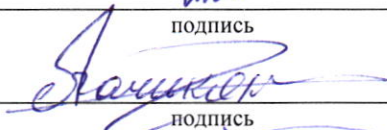
  
подпись

Буй О.М  
расшифровка подписи

**Члены комиссии**

  
подпись

Хохлова Т.В.  
расшифровка подписи

  
подпись

Хачикян А.А  
расшифровка подписи

  
подпись

Туницкий Н.И.  
расшифровка подписи

подпись

Наумова Э.С.  
расшифровка подписи

подпись

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

**Заказчик** - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"  
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10

**Подрядчик** - Общество с ограниченной ответственностью "Партнер"  
627141, Тюменская обл., г. Заводоуковск, ул. Шоссейная, 139 а

**Стройка:** Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома  
расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Первомайская, д.6

|                            |                  |
|----------------------------|------------------|
| Форма по ОКУД              | Код              |
| по ОКПО                    | 0322001          |
| по ОКПО                    |                  |
| по ОКПО                    |                  |
| Вид деятельности по ОКДП   |                  |
| Договор подряда (контракт) | номер 102-СМР/22 |
|                            | дата 30.09.2022  |
| Вид операции               |                  |

| Номер документа | Дата составления |
|-----------------|------------------|
| 1               | 07.09.2023       |

| Отчетный период |            |
|-----------------|------------|
| с               | по         |
| 30.09.2022      | 07.09.2023 |

### СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

| Номер п/п                               | Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат | Код | Стоимость выполненных работ и затрат, руб. |               |                                |
|---|---|-----|--|---------------|--------------------------------|
|   |   |     | с начала проведения работ                  | с начала года | в том числе за отчетный период |
| 1                                       | 2   | 3   | 4  | 5             | 6                              |
|   | <b>Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:</b>        |     | 3 744 059,89                               | 3 744 059,89  | 3 744 059,89                   |
| 1                                       | Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения                         |     | 3 744 059,89                               | 3 744 059,89  | 3 744 059,89                   |
| Итого                                   |   |     | 3 744 059,89                               | 3 744 059,89  | 3 744 059,89                   |
| Сумма НДС                               |   |     | -  | -             | -                              |
| Снижение по договору - 0,5000000279709% |   |     | 18720,30                                   | 18720,30      | 18720,30                       |
| Всего с учетом снижения                 |   |     | 3 725 339,59                               | 3 725 339,59  | 3 725 339,59                   |

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

**Заказчик :**  
Заместитель директора НО "ФКР ТО"  
по доверенности №44 от 05.04.2023

М П

**Подрядчик :**  
Генеральный директор ООО "Партнер"

М П

«ПАРТНЕР»

О. М. Буй

А.А. Хачикян